



Gyakran ismétlődő kérdések

A Magyar Falu Program Gazdaság-újraindítási akcióterv keretében a
„kistelepülési üzletek támogatásához”

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Ezúton is köszönjük az érdeklődését a Gazdaság-újraindítási program keretében a kistelepuslési üzletek támogatásáról szóló egyedi támogatási program kapcsán.

Magyarország Kormánya elkötelezett a kistelepuslések életszínvonalának, és népességmegtartó erejének növelésében. Ennek érdekében 2021-ben 45 milliárd forint keretösszeggel új támogatási rendszert dolgozott ki, amely a 2000 fő alatti lélekszámú településeken a kisboltok működését, fejlesztését, valamint a korábban bezárt egységek újraindítását támogatja.

A támogatással kapcsolatos lebonyolító szervei feladatokat a Bethlen Gábor Alapkezelő Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BGA Zrt. vagy lebonyolító szerv) látja el.

Elérhetőségei:

honlap: www.bgazrt.hu

e-mail : kisbolt@bgazrt.hu

1. Hol található meg a 62/2021. (II. 12.) Korm. rendelet és az Általános tájékoztató?

A Gazdaság-újraindítási Akcióterv keretében a kistelepuslési üzletek támogatásáról szóló 62/2021. (II. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) elérhető a <https://njt.hu/search/-:2220:2021:62:-:-:-:-/1/10> oldalon, továbbá a www.kormany.hu honlapon. Az Általános tájékoztató (a továbbiakban: tájékoztató) a www.bgazrt.hu honlapon érhető el.

2. Mikortól lehet benyújtani az egyedi kérelmet?

A kérelmek benyújtására nyitva álló határidő: **2021. április 12. – 2021. június 11.**

A kérelem kizárólag elektronikus úton, a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszeren keresztül (NIR) nyújtható be 2021. április 12. 8.00 óra és 2021. június 11. 12.00 óra között (<https://nir.bgazrt.hu>).

3. Szükséges-e regisztráció a kérelem benyújtásához?

Igen, szükséges, a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszerben (NIR) kell regisztrálni.

4. Hol lehet benyújtani az egyedi kérelmet?

A regisztrációt követően, az egyedi kérelem benyújtása a NIR elektronikus rendszeren keresztül lehetséges.

5. Hol érhető el a NIR?

A NIR elérése: a www.bgazrt.hu oldalon keresztül, a NIR belépési pontra kattintva.

6. A kérelmezőnek mivel kell igazolnia, hogy a településen nem működik napi fogyasztási cikket a fogyasztók részére forgalmazó üzlet?

Az érintett üzlet helye szerinti település jegyzője ad ki igazolást, a településen hatályos működési engedéllyel rendelkező, illetve bejelentett, napi fogyasztási cikket a fogyasztók részére forgalmazó üzletek számáról.

JOGOSULTSÁGRA VONATKOZÓ KÉRDÉSEK

7. Indulhat-e nagyvállalat a pályázaton?

Igen, amennyiben kistélepülésen kiskereskedelmi tevékenységet folytató üzletet tart fent vagy üzletet nyit. A támogatáshalmazási szabályokat a nagyvállalatok esetén is figyelembe kell venni.

8. Önkormányzatok igényelhetnek-e támogatást?

Nem. A települési önkormányzat jogállása (mint önkormányzat, közös önkormányzat, önkormányzati társulás) szerint nem nyújthat be kérelmet.

Azonban önkormányzat, vagy önkormányzati társulás 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság jogosult a kérelem benyújtására.

9. Átalakult vállalkozás induló vállalkozásnak minősül-e?

Nem. Kivétel, ha az összefonódásban részt vevő legrégebbi vállalkozás bejegyzésétől számított 5 év még nem telt el. Azok a vállalkozások, amelyek nem kerültek bejegyzésre, az öt éves periódus kezdete: a gazdasági tevékenység megkezdésének időpontja vagy a gazdasági tevékenységre vonatkozó adófizetés kezdő időpontja.

Induló vállalkozásnak minősül az a vállalkozás:

- a. az a kisvállalkozás, amely a tőzsdén nem, vagy legfeljebb 5 éve került bejegyzésre és
- b. még nem történt osztalékfizetés, valamint
- c. nem egy korábbi vállalkozás tevékenységét vette át és nem összefonódás útján jött létre.

10. Új induló vállalkozásnak minősül, ha betéti társaság, (Bt.) alakul át korlátolt felelősségű társasággá (Kft.), vagy esetleg több Kft. összeolvadása útján új vállalkozás jön létre?

Nem minősül új induló vállalkozásnak. Az összeolvadás vagy átalakulás útján létrejövő vállalkozások ugyanazon vállalkozásnak minősülnek. A vonatkozó európai uniós szabályozás egyértelműen kimondja, hogy – a jogilag vagy ténylegesen – ugyanazon jogalany által ellenőrzött gazdálkodó egységeket egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.

Így például, ha „A” és „B” vállalkozás egyaránt egyszemélyes Kft-k, és a két társaság tulajdonosa pedig ugyanaz a „C Kft”, abban az esetben „A”, „B” és „C” Kft. egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül.

11. Egy fő vállalkozó több alvállalkozáson vagy kapcsolt vállalkozásán keresztül nyújt be kérelmet, a maximális támogatást az egyes vállalkozásokra önállóan, vagy az egy és ugyanazon vállalkozásokra érvényes szabályok szerint összesítve kell megállapítani?

A szabályozás értelmében az alábbiakban említett kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson keresztül (közvetetten) rendelkező vállalkozásokat is **egy és ugyanazon vállalkozásnak (és kapcsolt vállalkozásnak) kell tekinteni.**

Egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül minden olyan vállalkozás, amelyek között az alábbi kapcsolatok legalább **egyike fennáll:**

- a. valamely vállalkozás rendelkezik egy másik vállalkozás részvényesei vagy tagjai szavazati jogának többségével;
- b. valamely vállalkozás jogosult kinevezni vagy elmozdítani egy másik vállalkozás igazgatási-, irányítási- vagy felügyeleti testülete tagjainak többségét;
- c. valamely vállalkozás jogosult meghatározó befolyást gyakorolni valamely másik vállalkozás felett az utóbbi vállalkozással kötött szerződés alapján vagy az annak alapító okiratában vagy társasági szerződésében meghatározott rendelkezésnek megfelelően;
- d. valamely vállalkozás, amely részvényese vagy tagja egy másik vállalkozásnak, az adott vállalkozás egyéb részvényeseivel vagy tagjaival kötött megállapodás szerint egyedül ellenőrzi az említett vállalkozás részvényesei, illetve tagjai szavazati jogának többségét.

12. Egyéni vállalkozók is lehetnek kapcsolt vagy egy ugyanazon vállalkozások?

Az európai unós szabályok értelmezése szerint a vállalkozás fogalma minden gazdasági tevékenységet folytató jogalanyra kiterjed, függetlenül azok jogállásától, és finanszírozási módjától.

13. Egyéni vállalkozók esetén a támogatási kérelem benyújtását befolyásolja-e az adózási forma?

A kérelem benyújtását a választott adózási forma nem befolyásolja, amennyiben a kérelem és a beruházás megfelel a rendeletben foglalt egyéb követelményeknek a támogatásnak elvi akadálya nincs.

14. A 2000 főt meghaladó állandó lakosság számú településekhez tartozó kis lélekszámú településrészein igényelhető-e a támogatás?

Nem igényelhető, a települési önkormányzat illetékessége a település teljes közigazgatási határáig kiterjed. A közigazgatási egység számít, függetlenül a településrész távolságától. Olyan kistélepülésen megvalósuló beruházás támogatható, amely a Belügyminisztérium által nyilvántartott, a támogatási kérelem benyújtása évének vagy azt megelőző év január 1-jén 2000 fő vagy ennél kevesebb állandó lakosság számmal rendelkező település.

15. A 2000 fő vagy ennél kevesebb állandó lakosságszámmal rendelkező település külterületein megvalósuló beruházások is jogosultak-e a támogatásra?

Igen, a települési önkormányzat illetékessége a település teljes közigazgatási határáig kiterjed. Amennyiben a település állandó lakosságszáma 2000 főnél kevesebb, a településhez tartozó külterületeken megvalósuló beruházások esetén is jogosultak a támogatásra.

16. Mozgóboltra igényelhető-e támogatás?

Nem, a támogatás csak napi fogyasztási cikket értékesítő üzletre igényelhető 2000 fő vagy ennél kevesebb állandó lakosságszámmal rendelkező településen.

Az üzlet a 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 27. pontja alapján a kereskedelmi tevékenység folytatása céljából létesített vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész, helyiség, ideértve az elsődlegesen raktározás, tárolás célját szolgáló olyan épületet vagy épületrészt is, amelyben kereskedelmi tevékenységet folytatnak.

17. Eladó nélküli konténerboltra (okosboltra) igényelhető-e támogatás?

Az okos boltok kialakítása nem támogatható tekintettel arra, hogy az ilyen bolt kialakítása nem illeszkedik a jogalkotó céljához, amely csak személyes kiszolgálással működő szolgáltatásokat támogat. A közösségi tér, valamint egyéb szolgáltatás kialakítása sem lehetséges az okos boltokban.

18. Meglévő vállalkozás csak abban az esetben jogosult új üzlet nyitására támogatást igényelni, ha a főtevékenysége – főkönyvvel alátámasztva – kereskedelmi tevékenység?

Nem, új üzlet nyitására jogosult olyan vállalkozás is, amely főtevékenysége (TEÁOR) nem kereskedelmi tevékenység, azonban a vállalkozás által üzemeltetett új üzlet főtevékenysége élelmiszer jellegű bolti vegyes kereskedelem kell legyen.

A Korm. rendelet alapján az üzlet főtevékenysége: az a tevékenység, amelyből a támogatás igénylőjének a támogatási kérelem benyújtását megelőző 6 hónapban a legtöbb bevétele, de legalább bevételenek több mint fele származott.

A támogatási kérelem benyújtásához szükséges, hogy a kérelmező csatolja az üzletre vonatkozóan a főtevékenységet alátámasztó könyvelői vagy könyvvizsgálói igazolást.

19. A munkáltatót terhelő közterhekre igénybe vehető támogatás a foglalkoztatott/ak után az 5 éves fenntartási időszak végéig igényelhető?

A munkáltatót terhelő közterhekre igénybe vehető támogatás a fenntartási időszak végéig vehető igénybe. A kérelem benyújtásának évében és az azt követő évben 2 fő munkavállaló után, a következő években 1 fő munkavállaló járulékaira igényelhető. A munkáltatói közterhekre nyújtott támogatás a folyósítás második évétől külön Támogatói Okirattal kerül kifizetésre az aktuálisan benyújtott kérelemben szereplő munkavállalói bér alapján, a tárgyévben érvényben lévő munkáltatói terhek figyelembevételével.

20. Biztosítékként, csak a kérelmező tulajdonában álló ingatlan fogadható el?

Ha a biztosítékként meghatározott ingatlanok nem a támogatást igénylő a tulajdonosa, a támogatás nyújtásának feltétele, hogy a tulajdonos előzetesen, kifejezetten és írásban hozzájáruljon ahhoz, hogy a tulajdonában álló ingatlanra a BGA Zrt. a Magyar Állam (jogosult) javára jelzálogjogot jegyeztessen be. Ebben az esetben a jelzálogszerződés az ingatlan tulajdonosa és a BGA Zrt. között jön létre.

A fentiek értelemszerűen nem érvényesek, ha a költségvetési támogatást az ingatlan vételárának támogatásához veszik igénybe.

21. Biztosítékként szolgáló ingatlan, ingóság értékének megállapításához mit fogadnak el?

Értékbecslő által elkészített hivatalos értékbecslés szükséges az ingatlan, ingóság értékének megállapításához. Az értékbecslés kiállításának dátuma nem lehet a támogatási igény benyújtásának napjától számított 90 napnál régebbi.

22. Biztosítékcserére van lehetőség?

Igen, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 85. § (5) pontja alapján lehetőség van biztosítékcserére, ha az új biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a biztosítékokra vonatkozó feltételeknek.

KÉRELEM BENYÚJTÁSA

23. Egy kérelmező csak egy kérelmet, vagy többet is benyújthat?

Egy kérelmező több kérelmet is benyújthat, amennyiben több üzletet üzemeltet különböző településeken, az összeszámitási kötelezettsége figyelembevételével (támogatás halmozás).

24. Egy településről csak egy támogatási kérelem nyújtható be?

Nem. A rendelet nem határozza meg, hogy hány kérelem nyújtható be egy településről. Ennek meghatározása nem is lehetséges. A jogszabály alapján támogatás igényelhető meglévő üzlet tekintetében is. Ha egy településen több üzlet működik, akkor bármelyik üzletre – akár mindegyikére – benyújtható támogatási kérelem, de nem jelenti azt, hogy mindegyik kérelem támogatásban részesül.

Új üzlet nyitására, olyan településen van lehetőség, ahol üzlet nem működik. Amennyiben több kérelmező jelöli meg ugyanazt a települést, a döntési eljárás keretében kerül kiválasztásra a támogatható kérelem.

A kérelmek elbírálásánál a fenntarthatóság, a komplexitás (vállal szolgáltatások összessége) a főbb szempontok.

25. Milyen dokumentumokat kell az egyedi kérelemhez csatolni?

A benyújtandó dokumentumok körét a rendelet tartalmazza, ehhez a tájékoztató is segítséget nyújt.

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK, TÁMOGATÁSI JOGCÍMEK

26. A foglalkoztatottaknak csak a közterhekre adható támogatás, a bruttó bérre nem?

A bruttó bérre nem, kizárólag a munkáltatót terhelő közterheknek megfelelő összegű támogatás nyújtható.

27. Kombinálhatók-e egymással az egyes támogatható tevékenységek?

Igen, egy kérelemben több támogatási tevékenység is megjelölhető.

28. Kombinálhatók-e egymással az egyes támogatási jogcímek?

Igen, egy kérelemben több támogatási jogcím is megjelölhető.

29. Nyújthat-e be egy kérelmező/kérelmező két pályázatot úgy, hogy az egyiket de minimis kategóriában, a másikat pedig regionális beruházási kategóriában (a de minimis keret kimerítése miatt) számolja el?

Igen, több támogatási kérelmet akár több településen is benyújthat egy vállalkozás, természetesen a jogcímek és az összeszámitási szabályok figyelembe vételével.

30. Kizárólag a rendeletben jelölt eszközök szerezhetők be?

Nem, a rendeletben található felsorolás példálózó jellegű. Az elszámolás során csak olyan eszközök beszerzési összege számolható el, ami a kiskereskedelmi tevékenység (az üzlet felszerelése) és a támogatási kérelemben vállalt egyéb szolgáltatás (közösségi tér, postai szolgáltatás, vény nélküli gyógyszerek forgalmazás) folytatásához szükséges.

31. A postai szolgáltatás keretében beszerzett kötelező eszközök a támogatás keretében elszámolhatóak, vagy ezen eszközöket a Posta biztosítja?

A postai számítógép bekötéshez szükséges — *IT strukturált hálózat (LAN) kiépítése (Rack szekrényt)* – specifikációt a Posta biztosítja. A Posta az informatikai hálózathoz való kapcsolódás eszközeit (router), valamint a szükséges adathálózati szolgáltatást, továbbá az alapgépet és valamennyi perifériát (nyomtató, csekkszkennel, vonalkódolvasó, pénztárgép, aláírótableta, POS terminál) is biztosítja.

A rendszer üzemeltetéséhez nem köthető egyéb kellékanyagok (pl. nyomtatáshoz a papír, illetve hőpapír) beszerzése és azok költsége a kérelmezőt/kedvezményezettet a későbbi postai közreműködőt terhelik.

A postai közreműködői munkahely kialakításán túl a kérelmező/kedvezményezett feladata a munkapult (vagy Posta által biztosított specifikáció alapján a későbbi postai Közreműködő gyártatja) bankjegyvizsgáló készülék (UV-A/C készülék) és a pánccs szekrény biztosítása.

Ezen eszközök és a beépítési-felújítás költsége a támogatás terhére elszámolhatóak. Ezen kategóriába eső berendezéseket a Posta jutányos áron a kérelmezőnek értékesíti.

32. Vannak-e kötelezően megvalósítandó tevékenységek azok között, amelyeket a rendelet listáz, vagy ezek mindegyike választható?

Az arculati elemeken kívül nincs kötelezően megvalósítandó tevékenység. Az arculati elemekre vonatkozó szabályokat az arculati kézikönyv tartalmazza.

A támogatható tevékenységek közül a kérelmező választhat, hogy melyiket kívánja megvalósítani. Mindazonáltal az új vagy felújított üzletnek mind külső, mind belső állapota meg kell, hogy feleljen a rendezett környezet elvárásainak, különös tekintettel a településképi arculati szabályokra. Továbbá a kedvezményezett köteles a támogatói okiratban meghatározott, a költségvetési támogatásra vonatkozó tájékoztató tábla kihelyezésére.

A kedvezményezettnek a támogatással érintett üzlet üzemeltetését a támogatott tevékenység megvalósításától számított legalább öt évig fenn kell tartania (fenntartási időszak).

33. Kötelező-e a postai és a gyógyszerforgalmazási szolgáltatást végezni a pályázathoz?

Nem kötelező a szolgáltatás vállalása. Ugyanakkor előnyt jelent, ha valaki vállalja a szolgáltatást.

Amennyiben azért nem tudja vállalni a szolgáltatást, mert a településen már van gyógyszertár, akkor nem jelent hátrányt. Továbbá a kérelmező akkor sem kerül hátrányosabb helyzetbe, ha azért nem tudja vállalni a postai szolgáltatást, mert az adott településen a posta más formában kívánja biztosítani a szolgáltatást.

34. Mik a közösségi térre vonatkozó előírások?

Közösségi teret lehetőség szerint az üzleten belül kell kialakítani, amennyiben ez (építészeti, műszakilag) nem lehetséges az épületen kívüli közösségi tér kialakítás is támogatható.

35. A vállalkozás alapításához is adnak támogatást?

Nem, vállalkozás alapításához nem igényelhető és nem is számolható el a rendelet alapján támogatás.

36. Az alkalmazható támogatási jogcímeknek a pályázatban kötött sorrendje van?

Először azt szükséges megvizsgálni, hogy a kérelmező jogosult-e az átmeneti támogatás igénybevételére. Amennyiben nem jogosult a következő vizsgálandó szempont, hogy induló vállalkozásnak minősül-e (rendelet alapján). Ha nem minősül induló vállalkozásnak a támogatási jogcímek akár együttesen is igényelhetők, illetve adott esetben támogatás különállóan egy jogcímen is igényelhető.

A kérelmező számára legalkalmasabb támogatási jogcím meghatározásában segítséget nyújt a közreműködő a támogatási előjegyzés alapján.

37. Olyan településen, ahol már üzemel kisbolt, támogatható-e új kisbolt létrehozása?

Nem. Kizárólag olyan településeken támogatható új üzlet létrehozása, ahol jelenleg nem működik kiskereskedelmi tevékenységet folytató üzlet.

38. Egy vállalkozás több boltot üzemeltet, nyerhet e minden egyes üzlet?

Egy vállalkozás akár több településen is nyerhet támogatást, a támogatási szabályok betartásával. Ezek a szabályok jogcímenként, településenként és vállalkozásonként eltérőek lehetnek. A kérelmek elbírálása minden üzlet esetében külön döntési eljárás során történik.

39. Ha egy épületen belül található a kisbolt valamint más szolgáltató, az egész létesítmény korszerűsíthető?

Támogatást arányosítani kell, azaz azt tudja majd csak elszámolni, ami az élelmiszer jellegű boltra vonatkozik.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag a kiskereskedelmi tevékenység keretében napi fogyasztási cikket értékesítő üzlet fejlesztését szolgálja, abban az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a nem a napi fogyasztási cikket értékesítő üzletet fejlesztésével érintett épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a kérelemben és az alátámasztó dokumentumokban is. Amennyiben a fejlesztési cél nem bontható meg (például: tetőfelújítás, szigetelés, közös kazán), úgy a fejlesztéssel érintett épületrész érintett tulajdonságának (például: hasznos alapterület, m², m³, folyóméter, stb.) arányát figyelembe véve szükséges a lehatárolást meghatározni.

40. Az ingatlanvásárlás családtagtól lehetséges, vagy kizáró ok?

Nem kizáró ok. A jogszabály nem tartalmaz erre vonatkozó korlátot, ugyanakkor a támogatás összege maximum a vételár fele, de legfeljebb 5 millió forint. A támogatással érintett ingatlanra az állam javára jelzálogjog kerül bejegyzésre, valamint a fenntartási idő alatt kizárólag üzlet üzemeltetésére használható.

A TÁMOGATÁS MÉRTÉKE, ÖSSZEGE

41. Van-e meghatározott felső korlát egy projekt (üzlet) összköltségére, illetve a támogatási összegre vonatkozóan?

A projekt (üzlet) összköltségén belül a maximális támogatási tartalmat a rendelet szerinti felső korlátok határozzák meg.

Például: Ingatlanvásárlás, majd az azt követő fejlesztés, felújítás, valamint eszközbeszerzés tekintetében (a projekt összköltségétől függetlenül) üzletenként maximálisan 67 000 000 forint támogatás ítélt meg. Ezen támogatási összegen felül a munkáltatót terhelő közterhek megfizetéséhez nyújtott támogatás mértéke tovább növelheti a támogatás mértékét.

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódó maximális támogatási összeg, illetve a támogatási intenzitás a rendeletben tevékenységenként eltérőek, amit befolyásol az egyes jogcímek részletszabálya.

42. Mekkora támogatási intenzitással lehet számolni?

A támogatás intenzitását az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet alapján eltérő is lehet.

Például: a főszabálytól eltérően Regionális támogatás címén támogatás csak akkor vehető igénybe, ha a beruházó az elszámolható költségek legalább 25%-át saját forrásból biztosítja.

A projekt (üzlet) összköltségén belül a maximális támogatási tartalmat a rendelet szerinti felső korlátok határozzák meg.

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódó maximális támogatási összeg, illetve intenzitás a rendeletben tevékenységenként eltérőek.

| Támogatható tevékenység | Mérték / Intenzitás | Igénybe vehető támogatás |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Az üzlet külső és belső felújítása, épületgépészeti korszerűsítése, bővítése, építése, akadálymentesítése. | Az elszámolható költség legfeljebb 80%-a , de maximum 50 000 000 forint. | Maximális: A támogatáshalmozási szabályok figyelembevételével (a támogatások összeadódnak) |
| Eszközbekzerzés és Képzés: A szolgáltatás folytatásához szükséges eszközök, berendezési bútorzatra, és képzésre. | Az elszámolható költség legfeljebb 75%-a , de egybeszámítva maximum 12 000 000 forint. | Maximális: A támogatáshalmozási szabályok figyelembevételével (a támogatások összeadódnak) |
| Ingtatlanvásárlás | Legfeljebb a vételár 50%-a , de maximum 5 000 000 forint. | Maximális: A támogatáshalmozási szabályok figyelembevételével (a támogatások összeadódnak) |
| A munkabérhez kapcsolódóan, a munkáltatót terhelő közterhek megfizetéséhez nyújtott támogatás | Munkabér függvénye. Az érintett foglalkoztatott után fizetendő, a munkáltatót terhelő járulékok adott évre számított összege. | Maximális: A támogatáshalmozási szabályok figyelembevételével (a támogatások összeadódnak) |

43. Maximalizálva van-e a fizetendő bér, amihez kapcsolódik a támogatás?

Nincs felső korlát, ugyanakkor a kérelem értékelése során vizsgálni kell az észszerűséget. A támogatáshalmazási szabályok és a maximális intenzitás figyelembevételével a támogatások összeadódnak.

A Korm. rendelet alapján, ha egy üzlet kevesebbet van nyitva heti 30 óránál, akkor arányosan csökkentett támogatás adható. Ebben az esetben is, ha az alkalmazott részmunkaidőbe van bejelentve, akkor az utána járó járulék 100%-ig adható.

44. Foglalkoztatással kapcsolatban mely költségek támogathatók?

Támogatás adható a foglalkoztatott munkabéréhez kapcsolódóan a munkáltatót terhelő közterhek megfizetéséhez.

45. A támogatás utalása részletekben történik, és mérföldkövekhez kötött?

Nem a támogatás tisztán hazai költségvetési támogatás és egyösszegű előfinanszírozás. A támogatáshoz minden esetben önerő is szükséges.

46. A rendelet szerint az eszközbeszerzés és a képzés tevékenységekre maximum 75%-os az intenzitás, illetve 12 millió Ft támogatási összeg igényelhető. Itt a két tevékenységet külön-külön (2 x 12 millió Ft), vagy egybeszámítva (12 millió Ft összesen) kell értelmezni?

A támogatási összeg a két támogatható tevékenységre együtt értendő.

47. A beépített szekrény, a közösségi térben rögzített eszközök, a beépített klíma elszámolása az Felújítás/Építés-hez tartozik, vagy az eszközbeszerzés terhére íródik?

Amennyiben a beépített szekrény a vállalt szolgáltatás folytatásához szükséges és az állagromlás nélkül elmozdítható, akkor az eszközbeszerzésnek minősül.

Az eszközbeszerzés: ami a kiskereskedelmi tevékenység (az üzlet felszerelése) és a támogatási kérelemben vállalt egyéb szolgáltatás (közösségi tér, postai szolgáltatás, vény nélküli gyógyszer forgalmazás) folytatásához szükséges.

A bútorok tekintetében felújításként számolható el, ha a beépített bútorzat állagromlás nélkül nem mozdítható el, illetve a postai szolgáltatáshoz szükséges meghatározott arculati és bútorzati elemek, mint például a postapult/munkapult a felújítás bővítés keretében elszámolhatóak.

A közösségi térben elhelyezett bútor eszköznek minősül.

A klíma beszerelése amennyiben az épületgépészeti korszerűsítéshez hozzájárul az üzlet Felújítás/Építés alapján elszámolható.

48. Mi a támogatás mértéke, intenzitása csekély összegű támogatás igénybe vétele esetén?

A támogatható tevékenységek mértéke és intenzitása eltérő, a támogatható tevékenységek összege nem haladhatja meg a tárgyévben és az azt megelőző 2 évben a bruttó 200 000 eurónak megfelelő forintösszeget csekély összegű támogatás esetén. A tevékenységek szerinti intenzitásokat és a támogatás mértékét a támogatható tevékenységek tekintetében a rendelet külön szabályozza.

49. A vállalkozó összesen 200 000 eurónak megfelelő összegben tud pályázni, ha ebből több üzlet felújítását is tervezi?

Csekély összegű támogatás esetén a vállalkozó – a tárgyévben és az azt megelőző 2 évben kapott támogatások összegének figyelembevétel – legfeljebb bruttó 200 000 eurónak megfelelő forintösszegben támogatható, amelyből több üzlet felújítása is elvégezhető.

Amennyiben egy kérelmezőkérelmező az egyik felújítandó üzletre tekintettel közszolgáltatási csekély összegű támogatásra jogosult, a támogatáshalmazás értelmébe a támogatások bruttó összege legfeljebb 500 000 eurónak megfelelő forintösszeg.

Például: a vállalkozás 3 üzletre nyújt be támogatási kérelmet. Két üzletre csekély összegű támogatás jogcímen valamint a harmadik üzletre csekély összegű közszolgáltatási támogatási jogcímen. Ebben az esetben a két csekély összegű támogatási összege összesen nem haladhatja meg a bruttó 200 000 eurónak megfelelő forintösszeget. A harmadik a bruttó 500 000 eurónak bruttó 200 000 euróval csökkentett értékét, ez esetben bruttó 300 000 eurónak megfelelő forintösszeget nem haladhatja meg.

Figyelem: a nyújtható maximális támogatási összeget a rendelet határozza meg!

50. A kérelemhez saját forrás, önerő minden esetben szükséges?

Igen. A támogatás nyújtásának feltétele a saját forrás rendelkezésre állásának igazolása. Az önerő mértéke a támogatási jogcímenek alapján eltérő. Minimális önerő: a beruházás összértékének 20%-a.

Például csekély összegű támogatás esetén az üzlet felújítása, építése esetén 20% saját önerő szükséges. Kizárólag eszközbeszerzés esetén minimálisan 25% saját forrás szükséges. Kizárólag ingatlanvásárlás esetén minimálisan 50% saját forrás szükséges.

51. Az önerő rendelkezésre állását mikor szükséges igazolni?

Az önerő rendelkezésre állását a Támogatói Okirat kiadását megelőzően szükséges igazolni. A gyakorlatban a kérelmező tájékoztatást kap a támogatói döntésről és a Támogatói Okirat kiadásához benyújtandó dokumentumok köréről. Ezt követően a kérelmezőnek 15 nap áll rendelkezésére, hogy csatolja a szükséges dokumentumokat, ideértve az önerő rendelkezésre állásáról szóló igazolást is.

52. Meglévő alkalmazott esetén jogosult-e a vállalkozás járuléktámogatásra?

Csekély összegű és új induló vállalkozás jogcímen minden esetben jogosult a meglévő alkalmazott után járó járuléktámogatásra (természetesen a maximális támogatási összeg erejéig). További jogcímek esetén például: regionális beruházás, csak új alkalmazott foglalkoztatása esetén jogosult ezen támogatás igénybevételére.

53. A támogatói döntés alapján lehet alacsonyabb a megítélt támogatás összege az igényelt támogatás összegénél?

Igen, a támogatónak lehetősége van eltérni a támogatási kérelemtől, ezáltal csökkentett támogatási összeget is megítélni.

A támogató a kérelem tartalmi vizsgálatát követően a támogatási keretösszegre figyelemmel a benyújtási határidő lejártától számított megfelelő időn belül támogatási döntést hoz, amelyről a lebonyolító szervén keresztül tájékoztatja a támogatás igénylőjét. A tájékoztatást követően az igénylő a támogatástól elállhat.

ELSZÁMOLÁS

54. Az elszámoláshoz szükséges dokumentációk hol találhatóak?

Az elszámolásokkal kapcsolatban külön elszámolási útmutató kerül kiadásra, ami BGA Zrt. [honlapján](#) található.

55. Már megkezdett projektekre lehet-e támogatást igényelni?

A kérelem beadása előtt megkezdett beruházás nem támogatható. Ugyanazon beruházásnak minősülő fejlesztés esetén, a kérelem beadása előtt felmerült költségeket a kérelmező nem tudja elszámolni.

A regionális beruházási támogatás, energiahatékonysági célú beruházási támogatás, valamint megújuló energia termeléshez nyújtott beruházási támogatás esetén támogatás csak abban az esetben nyújtható, ha a támogatott beruházás megkezdésére a támogatási kérelem benyújtásáig nem került sor. Ez utóbbi támogatási jogcímeken tehát nem kaphat támogatást megkezdett beruházás.

Gyakorlatban: Felújítás, építés esetén az építési napló első nyitó bejegyzése nem lehet korábbi időpont, mint a kérelem beadásának napja.

56. Mi a beruházás megvalósításának maximális időtartama?

A megvalósítási idő függ a támogatott tevékenységek jellegétől. A Támogató a Támogatói Okiratban rendelkezik a megvalósítási időtartamától.

Támogatói okirat: a kérelmet elfogadása esetén – azaz a támogatás odaítélése esetén – a lebonyolító szervezetnek a kedvezményezettrel kötött szerződése, amely a támogatás felhasználásának részletes szabályait tartalmazza.

Támogatási időszak: a felhívásban és a támogatói okiratban megjelölt időpontok közé eső, a kérelmező által a pályázatban megjelölt kezdő és befejező időpontok közötti intervallum.

Ezen időszakban kell a kérelmezőnek (kedvezményezettnek) a beruházást megvalósítania. A kedvezményezett támogatást kizárólag a fentiek szerint meghatározott időszakot terhelő költségek kiegyenlítésére használhatja fel.

57. A rendelet szerint nem ítéltető meg megújuló energia termelésére vonatkozó támogatás a létesítmény működésének megkezdését követően. Ez azt jelenti, hogy amennyiben a cél egy már működő bolt fejlesztése, akkor egyáltalán nem is számolható el pl. a napelemes rendszer költsége?

A már működő üzletek is igényelhetik a megújuló energia termelésére irányuló támogatást. A rendelet alapján azon létesítmény (például: napelem) nem számolható el, amely az üzletben a kérelem benyújtása előtt került beszerelésre. A megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás kizárólag új berendezés beszerzéséhez nyújtható.

58. A kötelező arculati elemek költségei elszámolhatóak-e?

Igen, a kötelező arculati elemek költségei a támogatás terhére elszámolhatóak.

59. A kérelem benyújtásához igénybe vett projektmenedzseri, tájékoztató, pályázatírói tevékenységek elemek elszámolhatóak-e?

Nem, a projektmenedzseri, tájékoztató, pályázatírói tevékenységek a támogatás terhére nem számolhatóak el.

A projekt előkészítése, egyedi kérelem elkészítése során felmerülő kérdésekkel kapcsolatban forduljon bizalommal a lebonyolító és közreműködő szervek munkatársaihoz, akik ingyenesen nyújtanak segítséget a kérelmezők ill. a kedvezményezettek számára.

EGYÉB FELTÉTELEK

60. Vannak-e a rendeletben meghatározott százalékos és összegszerű korlátokon kívül egyéb elvárások, fajlagos vagy maximális/minimális költségek, amiknek meg kell felelni?

A rendeleten kívül nincs további korlátozás, amelynek meg kell felelni. Mindazonáltal az új vagy felújított üzletnek mind külső, mind belső állapotában meg kell, hogy feleljen a rendezett környezet elvárásainak, különös tekintettel a településképi arculati szabályokra. Továbbá a kedvezményezett köteles a támogatói okiratban meghatározott a költségvetési támogatásra vonatkozó tájékoztató tábla kihelyezésére.

A kedvezményezettnek a támogatással érintett üzlet üzemeltetését a támogatott tevékenység megvalósításától számított legalább öt évig fenn kell tartania (fenntartási időszak).

61. Eszközbeszerzés esetén is 5 év a fenntartási időszak?

Igen, a fenntartási időszak minden beruházás (ingatlanfejlesztés, eszközbeszerzés, tulajdonszerzés) esetén öt év. A kedvezményezettnek a támogatással érintett üzlet üzemeltetését a támogatott tevékenység megvalósításától számított legalább öt évig fenn kell tartania. Ebben az esetben munkáltatót terhelő közterheknek megfelelő támogatási összeg a folyósítástól számított 5. évig igényelhető.

62. A támogatható települések listája hol található?

A 2000 fő és az alatti állandó lakosságszámú településen elhelyezkedő üzlet támogatható, a települések listája lakosságszámmal az alábbi linken érhető el: <https://nyilvantarto.hu/hu/statisztikak?stat=kozerdeku>.