**Nyilatkozat**

**tulajdonosi hozzájárulásról**

Alulírott, ……………………………………………. *(név)* (a továbbiakban: **Tulajdonos)**

melyet képvisel: …………………………………….. *(képviselő neve)[[1]](#footnote-1)*

lakcím/székhely:

személyazonosító igazolvány szám/nyilvántartási szám:

adószám:

ezúton az alábbi

**tulajdonosi hozzájárulást**

adom ki

a ………………………….. (a továbbiakban: **Kedvezményezett)**

melyet képvisel: …………………………………….. *(képviselő neve)[[2]](#footnote-2)*

lakcím/székhely: ……………………………………………………….,

nyilvántartási szám: …………………………..,

adószám: ……………………….

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) ….. hányadban a tulajdonomat képező, ………………településen, ……. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a ……………………… (közterület, házszám) címen található ingatlannal (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a ………………. címen benyújtott támogatási kérelem szerint tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás[[3]](#footnote-3) (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére kizárólag a Beruházás, illetve a támogatási kérelemben meghatározott támogatási cél (támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes építéshatósági és egyéb engedély beszerzése, illetve a véglegessé vált hatósági engedélyek meglétének - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre:

* a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
* a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan** a **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható a támogatási céltól eltérő módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet, illetve a Támogatót.

|  |  |
| --- | --- |
| Kelt: ............................ 2025. .......................... | Kelt: ............................ 2025. ......................... |
| …………..……………………………………..  Tulajdonos képviselőjének aláírása  P.H.  …………………………………………………..  *A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel* | …………..…………………………………….  Kedvezményezett képviselőjének aláírása  P.H.  …………………………………………………..  *A Kedvezményezettet képviselő neve nyomtatott betűvel* |

1. Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni. [↑](#footnote-ref-1)
2. Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni [↑](#footnote-ref-2)
3. A megfelelőt kérjük aláhúzni. [↑](#footnote-ref-3)