

9. melléklet a 92./2011. (XII.30.) NFM rendelethez

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Közhasznú Zrt. (1014 Budapest, Szentháromság tér 6.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés takarítási feladatok ellátására.

A feladat az Ajánlatkérő tulajdonában lévő 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. épület (6590 hrsz.) helyiségeinek (közlekedők, irodák, kiállítóter, rendezvényterem, mosdók, konyhák) napi takarítási feladatainak, és eseti takarítási feladatainak ellátása, a műszaki leírásban részletezett gyakorisággal. A részletes feladatleírást és a feladatok ütemezését, az érintett helyiségek méretét, és azok takarításának gyakoriságát, a dokumentáció mellékleteként csatolt műszaki leírás tartalmazza. A takarítandó terület maximális nagysága: 9851,69 m².

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti nyílt eljárás

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: ---

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az eljárást megindító felhívás a Közbeszerzési Értesítő 2014/152. számában jelent meg 2014. december 31-én KÉ- 26863/2014 iktatószámom.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: Igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: ---

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: ---

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

21 darab ajánlat kerül benyújtásra.

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1.) Ajánlattevő neve, székhelye: **MasterClean Kft.** (8700 Marcali, Szigetvári utca 55.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	197 Ft/m ² , azaz egyszázkilencvenhét Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	32 Ft/m ² , azaz harminckettő Forint/négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	818 Ft/óra/ügyeletes takarító,
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	15 %, azaz tizenöt százalék

2.) Ajánlattevő neve, székhelye: **EMIL ÉS TÁRSAI Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4027 Debrecen, Füredi út 59. B. ép.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	190 Ft/m ² , azaz százkilencven Forint /négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	9 Ft/m ² , azaz kilenc Forint/négyzetméter

3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	900 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

3.) Ajánlattevő neve, székhelye: **Number One Cleaning Takarító és Szolgáltató Kft.** (székhely: 2161 Csomád Kossuth L. u. 79.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m2 egységár)	219 Ft/m2, azaz Kettőszázkilenc Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m2 egységár)	6,50 Ft/m2, azaz Hat egész ötven század Forint/négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1.138 Ft/óra/ügyeletes takarító, azaz Egyezer-egyszázharmincyolc Forint/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

4.) Ajánlattevő neve, székhelye: **T.O.M. Controll 2001 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1106 Budapest, Maglódi út 25.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m2 egységár)	147,14 Ft/m2, azaz száznegyvenhét egész tizennégy Forint /négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m2 egységár)	12,86 Ft/m2, azaz tizenkettő egész nyolcvanhat Forint/négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1125 Ft/óra/ügyeletes takarító, azaz ezerszázhuszonöt
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

5.) Ajánlattevő neve, székhelye: **B+N Referencia Zrt.** (3937 Komlóska, Szalka köz 1.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m2 egységár)	293,7 Ft/m2, azaz kettőszázkilencvenhárom egész hét tized Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m2 egységár)	7,25 Ft/m2, azaz hét egész huszonöt század Forint /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1050 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

6.) Ajánlattevő neve, székhelye: **KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (1192 Budapest, Kós Károly tér 8. I. 14.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m2 egységár)	267 Ft/m2, azaz kettőszázhuszonhét Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m2 egységár)	25 Ft/m2, azaz huszonöt Forint /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1120 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

7.) Ajánlattevő neve, székhelye: **BBM Budaber Zrt.** (1204 Budapest, Török Flóris u. 114.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	204 Ft/m ² , azaz kettőszáznégy Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	7 Ft/m ² , azaz hét Forint /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1360 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 , azaz huszonöt százalék

8.) Ajánlattevő neve, székhelye: **EX-ART 2001 Kft.** (8200 Veszprém, Mester u. 10.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	204 Ft/m ² , azaz kettőszáznégy Forint/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	19 Ft/m ² , azaz tizenkilenc Forint/négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1490 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	5 %, azaz öt százalék

9.) Ajánlattevő neve, székhelye: **FAKULTÁS FM Kft.** (1136 Budapest, Pannónia u. 11.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	197,83- Ft/m ² , azaz egyszázkilencvenhét forint nyolcvanhárom fillér/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	5,02 Ft/m ² , azaz öt forint kettő fillér /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	948,59 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

10.) Ajánlattevő neve, székhelye: **IDEÁL CLEAR Kft.** (1163 Budapest, Veres Péter út 51.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	134,85- Ft/m ² , azaz egyszázharmincnégy forint nyolcvanöt fillér/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	6,5 Ft/m ² , azaz hat egész ötven fillér /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	972 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	10 %, azaz tíz százalék

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

	Ajánlati ár rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	Pontszám	Súlyszám	Pontszám*Súlyszám	Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	Pontszám	Súlyszám	Pontszám*Súlyszám	Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	Pontszám	Súlyszám	Pontszám*Súlyszám	Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ban meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havi díjának 25%-a)	Pontszám	Súlyszám	Pontszám*Súlyszám	OSSZPONTSZÁM
MasterClean Kft.	197,00 Ft	6,84518	60	410,71066	32,00 Ft	1,56875	20	31,375	818,00 Ft	10	10	100	15,00%	6	10	60	602,0856599
EMIL és TÁRSAI Kft.	190,00 Ft	7,09737	60	425,84211	9,00 Ft	5,57778	20	111,556	900,00 Ft	10	9,08889	90,8889	25,00%	10	10	100	728,29
Number One Cleaning Kft.	219,00 Ft	6,15753	60	369,45205	6,50 Ft	7,72308	20	154,462	1 138,00 Ft	10	7,188049	71,8805	25,00%	10	10	100	695,79
TOM Controll Kft.	147,14 Ft	9,16474	60	549,88446	12,86 Ft	3,90358	20	78,0715	1 125,00 Ft	10	7,27111	72,7111	25,00%	10	10	100	800,67
B+N Referencia Zrt.	293,70 Ft	4,59142	60	275,48519	7,25 Ft	6,92414	20	138,483	1 050,00 Ft	10	7,790476	77,9048	25,00%	10	10	100	591,87
KLJNER Kft.	267,00 Ft	5,05056	60	303,03371	25,00 Ft	2,008	20	40,16	1 120,00 Ft	10	7,303571	73,0357	25,00%	10	10	100	516,23
BBM Budaber Zrt.	204,00 Ft	6,61029	60	396,61765	7,00 Ft	7,17143	20	143,429	1 360,00 Ft	10	6,014706	60,1471	25,00%	10	10	100	700,19
EX-ART 2001 Kft.	204,00 Ft	6,61029	60	396,61765	19,00 Ft	2,64211	20	52,8421	1 490,00 Ft	10	5,489933	54,8993	5,00%	2	10	20	524,36
FAKULTÁS FM Kft.	197,83 Ft	6,81646	60	408,98751	5,02 Ft	10	20	200	948,59 Ft	10	8,623325	86,2333	25,00%	10	10	100	705,22
Ideál Clear Kft.	134,85 Ft	10	60	600	6,50 Ft	7,72308	20	154,462	972,00 Ft	10	8,415638	84,1564	10,00%	4	10	40	878,62

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: 1-10

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

1. Ajánlati ár az általános, rendszeres takarítási feladatok vonatkozásában (nettó HUF/m² egységár)

Ajánlattevőknek a takarítandó felületek m²-ben történt megállapítása alapján kell egységárat meghatározniuk, amelyet nettó Forintban meghatározniuk, amely díj magában foglal minden - a műszaki leírás 1.) pontjában meghatározott – feladat ellátásával kapcsolatban felmerülő díjat, költséget, beleértve a munkavállalók bérét, járulékát, a tisztítószeresek költségét, az előírt papíráru költségét, az Ajánlattevők oldalán felmerülő adókat, egyéb költségeket és az elvárható nyereséget.

A legalacsonyabb összegű egységár 10 pontot kap, a többi egységár esetében a pont kiosztása az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (\text{Legalacsonyabb egységár/vizsgált egységár}) * 10$$

2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja: (nettó HUF/m² egységár)

A műszaki leírásban meghatározott eseti feladatok esetén az ajánlattevőknek további takarítási szolgáltatást kell biztosítani, amely m² alapján történt megállapítását szintén nettó Forintban kell meghatározni.

Ajánlattevőknek egyösszegű nettó díjat kell nettó Forintban meghatározniuk, amely díj magában foglal minden - a műszaki leírás eseti feladatokra vonatkozó pontjában meghatározott – feladat ellátásával kapcsolatban felmerülő díjat, költséget, beleértve a munkavállalók bérét, járulékát, a tisztítószeresek költségét, az előírt papíráru költségét, az Ajánlattevők oldalán felmerülő adókat, egyéb költségeket és az elvárható nyereséget.

A legalacsonyabb összegű díj 10 pontot kap, a többi díj esetében a pont kiosztása az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (\text{Legalacsonyabb egységár/vizsgált egységár}) * 10$$

3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)

Az eseti megrendelésekhez kapcsolódóan az Ajánlatkérő előírhatja, hogy megadott számú ügyeletes takarító jelenléte szükséges, akik az adott rendezvény, vagy egyéb esemény időtartama alatt biztosítják a szükséges takarítási feladatok ellátását.

Az ajánlattevőknek egységárat kell meghatározniuk, amely egységár az ügyeletes takarító óradíjára vonatkozik, amely díjnak magában kell foglalnia az Ajánlattevő valamennyi költségét, amely az ügyeletes takarító biztosításával együtt jár.

A legalacsonyabb összegű díj 10 pontot kap, a többi díj esetében a pont kiosztása az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (\text{Legalacsonyabb egységár/vizsgált egységár}) * 10$$

4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, amely legfeljebb az adott hónap nettó összesített havidíjának 25%-a lehet)

Az ajánlattevőknek a hibás teljesítési kötbért százalékos mértékben kell megajánlaniuk, amely százalékos mérték alapja az adott hónap összesített egységárai szerint számított havidíj mértéke.

A hibás teljesítési kötbér, amelynek maximális mértéke az adott hónap nettó összesített havidíjának 25%-a lehet. A 25%-os mérték feletti megajánlást az Ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.

A legmagasabb kötbér mérték 10 pontot kap, a többi kötbér mérték esetében a pont kiosztása az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra:

$$P = (\text{Vizsgált kötbér/legmagasabb kötbér}) * 10$$

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

- **PFM Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1221 Budapest, Duna utca 1-3.)
- **P+P 2008 Kft.** (székhely: 9762 Tanakajd, Petőfi S. u. 33.) és **IMMO-Safety Kft.** (1119 Budapest, Fehérvári u. 83. 2. em.) közös ajánlattevők
- **DUNA-PRIM Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2421 Nagyvegyim, Arany János u. 2.)
- **Rózsáép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tünde u. 12.)

INDOKOLÁS:

A fentiekben nevezett ajánlattevők ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevők hiánypótlási kötelezettségüket nem teljesítették, így – tekintettel arra, hogy az Ajánlatkérőnek az eredetileg benyújtott ajánlatot kell elbírálnia - ajánlatuk teljes körűen nem bírálható el, ebből kifolyólag az ajánlat egyéb okból nem felel meg a felhívás és a dokumentáció követelményeinek.

- Megyer Security Kft. (2017 Pócsmegyer, Hunyadi u 262/6.)
- Airport Security Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1181 Budapest, Darányi Ignác u. 12.)
- DETA-ÉP Épületszervíz Kft. (1163 Budapest, Cziráki u. 26-32.)
- PQS International Hungary Kft. (1117 Budapest, Sopron út 19.)
- S-Group Közép-Európai Zrt. (1053 Budapest, Múzeum körút 13. II. 1.) Sárvári Security Service Kft. (9600 Sárvár, Batthyány u. 63.) **közös ajánlattevők**
- Unirent Hungária Kft. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.) és UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19.) **közös ajánlattevők**
- S.O.S. Alfa Kft. (6000 Kecskemét, Szív u.6.)

INDOKOLÁS:

A fentiekben nevezett ajánlattevők ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevők Kbt. 69. § (1) bekezdés szerinti indokolását az Ajánlatkérő nem fogadta el az alábbiak szerint:

Az ajánlatokban benyújtott felolvasólapon a rendszeres takarítási feladatokra az alábbiak szerint kellett a megajánlást teljesíteni:

1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m² egységár)
..... Ft/m², azaz Forint/négyzetméter

Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatás keretében tájékoztatta az ajánlattevőket, hogy „A Felolvasólapon az 1. tételnél a rendszeres takarítási feladatok árát Ft/m² egységárban kell megadni oly módon, hogy az a havi egységárat mutassa be, tekintettel arra, hogy a szerződés tervezet alapján is a számlázás, illetve az elszámolás havonta történik. A 2. tételnél, mivel eseti takarításról van szó, és ebből kifolyólag egyszer történik meg a terület takarítása, így az egységárat értelemszerűen nem havi szinten kell megadni.”

Az indokolások arra tekintettel nem fogadhatóak el, hogy a felolvasólapon szereplő egységáras megajánlások a rendszeres takarítási feladatok vonatkozásában nem havi egységáras, hanem napi egységáras. Tekintettel a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakra, a fentiekben nevezett ajánlattevők ajánlata nem felel meg a felhívás és a dokumentáció követelményeinek, így az ajánlatok a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenek. Jelen esetben a Kbt. 68. § nem alkalmazható.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

IDEÁL CLEAR Kft. (1163 Budapest, Veres Péter út 51.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	134,85- Ft/m ² , azaz százharmincnégy forint nyolcvanöt fillér/négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	6,5 Ft/m ² , azaz hat egész ötven fillér /négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	972 Ft/óra/ügyeletes takarító
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	10 %, azaz tíz százalék

INDOKOLÁS:

Ajánlattevő nyújtotta be az összességében legelőnyösebb ajánlatot. A felhívásban és a dokumentációban megadott értékelési szempontok és módszer alapján a legmagasabb összpontszámot a nevezett ajánlattevő érte el.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

T.O.M. Controll 2001 Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1106 Budapest, Maglódi út 25.)

Értékelési szempont	Megajánlott érték
1. Ajánlati ár a rendszeres takarítási feladatokra (nettó HUF/m ² egységár)	147,14 Ft/m ² , azaz száznegyvenhét egész tizennégy Forint /négyzetméter
2. Eseti jellegű takarítási feladatok ellátásának díja (nettó HUF/m ² egységár)	12,86 Ft/m ² , azaz tizenkettő egész nyolcvanhat Forint/négyzetméter
3. Eseti jellegű takarítási feladatokhoz kapcsolódó ügyeletes takarító óradíja (nettó HUF/óra/ügyeletes takarító)	1125 Ft/óra/ügyeletes takarító, azaz ezerszázhuszonöt
4. Hibás teljesítési kötbér (a műszaki leírás szerinti rendszeres takarítási feladatok ellátása havi összesített nettó díjának %-ában meghatározott értéke, legfeljebb az adott hónap nettó havidíjának 25%-a lehet)	25 %, azaz huszonöt százalék

INDOKOLÁS:

A felhívásban és a dokumentációban megadott értékelési szempontok és módszer alapján a második legmagasabb összpontszámot a nevezett ajánlattevő érte el.

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Egyes helyettesítési feladatok, ablaktisztítási feladatok.

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

Takarítási tevékenység.

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: ----

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

G&S TV Kft. 20%

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: ----

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: ----

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015.02.27.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015.03.08.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015.02.26.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015.02.26.

18.* Az összegezés módosításának indoka: ----

19.* Az összegezés módosításának időpontja: ----

20. *A módosított összegezés megküldésének időpontja: ----

21. * Az összegezés javításának indoka: ----

22. * Az összegezés javításának időpontja: ----

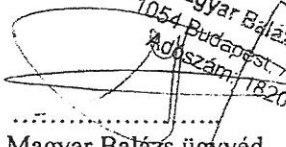
23. * A javított összegezés megküldésének időpontja: ----

24.* Egyéb információk: -----

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.

Kelt: Budapest, 2015. február 26.


Dr. Magyar Balázs Ügyvédi Iroda
1054 Budapest, Akadémia u. 9.
Adószám: 18205262-2-41
dr. Magyar Balázs ügyvéd
BGA Zrt. jogi képv.

Kapják:

MasterClean Kft. (1132 Budapest, Váci út 22-24., e-mail: balazs.nagy@masterclean.hu)
Megyer Security Kft. (2017 Pócsmegyer, Hunyadi u. 262/6., e-mail: sidol@megyerversecurity.hu)
Emil és Társai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4027 Debrecen, Füredi út 59. B. ép., e-mail: temil@emiltakarit.hu)
Number One Cleaning Kft. (2161 Csomád, Kossuth Lajos u. 79., e-mail: numberonecleaningkft@gmail.com)
T.O.M. Controll 2001 Vagyongvédelmi és Szolgáltató Zrt. (1106 Budapest, Maglódi Út 25., e-mail: kozbeszerzes@tomcontroll.hu)
PFM Zrt. (1221 Budapest, Duna u. 1-3., e-mail: info@pfin.hu)
B+N Referencia Zrt. (3937 Komlóska, Szalka köz 1., e-mail: takaritas@bnref.hu)
Kliner Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (1192 Budapest, Kós Károly tér 8. I. 14., e-mail: kliner.k@gmail.com)
Airport Security Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1181 Budapest Darányi Ignác u. 12., e-mail: airportsecurity@airportsec.hu)
DETA-ÉP Épületszerviz Kft. (1163 Budapest Cziráki u. 26-32., e-mail: detaep@detaep.hu)
P+P 2008 Kft. (9762 Takajd, Petőfi S. u. 33. e-mail: poorevov68@t-online.hu)
IMMO-SAFETY KFT (1119 Budapest, Fehérvári u. 38. 2. em., e-mail: belamuszta@freemail.hu)
BBM Budaber Zrt. (1024 Budapest, Török Flóris u. 114., e-mail: palvazatok@budaber.hu)
DUNA-PRIM Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2421 Nagyvenyim, Arany János u. 2., e-mail: tamasnekonrad@freemail.hu)
PQS International Hungary Kft. (1117 Budapest, Sopron út 19., e-mail: hegedus.csaba@pqs.hu)
S-Group Közép-európai Zrt. (1053 Budapest, Múzeum körút 13. II./1. – Sárvári Security Service Kft. (9600 Sárvár, Batthyány u. 63. e-mail: titkarsag@s-group.hu)
Rózsaép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza) Tünde u. 12. e-mail: info@rozsaeep.hu)
Unirent Hungária Kft. - UNISZOL Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 17-19., e-mail: csordas.anita@uniszol.hu)
Ex-Art 2001. Kft. (8200 Veszprém, Mester u. 10., e-mail: zoltan.merehyi@ex-art.hu)
S.O.S. Alfa Kft. (6000 Kecskemét, Szív u. 6., e-mail: info@sos.alfa.hu)
Fakultás FM Kft. (1136 Budapest, Pannónia u. 11. e-mail: dancsa.ildiko@fakultasfm.hu)
IDEÁL CLEAR KFT (1163 Budapest Veres Péter út 51., e-mail: idealclean.kft@gmail.com)