

4/15/2014

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Székhely: 1014 Budapest, Szentháromság tér 6.

Cégjegyzékszám: 01-10-047008

Adószám: 23300576-2-41.

Képviseli: dr. Lélfai Koppány vezérigazgató

- mint megrendelő (a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről a

SIROC-CO Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1188 Budapest, Búzakéve u 53.

Cégjegyzékszám: 01-09-873243

Adószám: 13788315-2-43.

Bankszámlaszám: 11719001-20341062-00000000 (OTP Bank Nyrt.)

Képviseli: Siroki Nikoletta ügyvezető

- mint vállalkozó, (a továbbiakban *Vállalkozó*)

A továbbiakban együttesen, mint *Szerződő Felek*, külön-külön, mint *Fél* között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 122/A. § szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le a 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatti (6590 hrsz.) **ingatlanhoz kapcsolódó** karbantartási, javítási munkák tárgyában. Felek rögzítik, hogy az eljárás nyertese – figyelemmel az eljárás során meghatározott értékelési szempontokra (össességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás) – a Vállalkozó lett, így Megrendelő vele köti meg a jelen vállalkozási szerződést. Az értékelési szempontokat a mellékletben szereplő Közbeszerzési Dokumentáció és Nyertes Ajánlat tartalmazza.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az Ingatlanon végzendő karbantartási, javítási munkálatokat az ajánlattételi dokumentáció, műszaki leírás, (a továbbiakban: **Műszaki Leírás**) és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat (a továbbiakban: **Nyertes Ajánlat**) szerint ellátja a jelen szerződés szerinti feladatokat, a szerződésben meghatározott időpontig.
- 1.2. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok ellátását az Nyertes ajánlatnak megfelelően, a jelen szerződésben meghatározott határidőket betartva, a szükséges szakemberek folyamatos rendelkezésre állásának biztosításával, a legmagasabb színvonalon végzi el.
- 1.3. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Műszaki leírást és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

- 1.4. Vállalkozó az előbbi, a karbantartási munkálatok szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.
 - 1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés létrejöttét megelőzően megismerte a Megrendelő jelen szerződésben meghatározott feladatokkal és előírásokkal kapcsolatos valamennyi elvárását és azok betartását magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**
- 2.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződészerű teljesítését elfogadni, továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződés szerint a Vállalkozó részére megfizetni.
 - 2.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés, illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok – különösen a Nyertes Ajánlat - tartalma szerint köteles végrehajtani, Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal, hatósági és szakmai előírásokkal összhangban.
 - 2.3. Megrendelő a feladatok ellátását bármikor jogosult ellenőrizni és annak mindenkori állásáról a Vállalkozótól információt kérni, amit Vállalkozó köteles – lehetőleg haladéktalanul – megadni.
 - 2.4. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező munka tevékenységi körébe tartozik, továbbá az annak elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel és szakértőkkel, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, továbbá a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog. A Vállalkozó egyúttal kijelenti és szavatolja, hogy az általa a jelen szerződés teljesítés során használt eszközök teljes mértékben alkalmasak a feladatai elvégzésére. Vállalkozó a Nyertes Ajánlatban megjelölt alvállalkozók esetében is szavatol az ezen pontban meghatározott kötelezettsége teljesítéséért.
 - 2.5. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére, és nem tehetik a teljesítést terhesebbé. A Megrendelőnek jogszabályba vagy szakmai követelménybe ütköző utasításaira Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét felhívni. Amennyiben a Megrendelő ennek ellenére utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó azt kizárólag Megrendelő kockázatára és kárviselési felelősségére hajtja végre, illetőleg annak természetétől függően megtagadhatja a végrehajtást a szerződésszegés jogkövetkezményeinek alkalmazása nélkül
 - 2.6. Megrendelő köteles mindazon tényt, információt vagy dokumentumot megfelelő időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés megfelelő teljesítéséhez szükségesek. Megrendelő vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti, határidőre a szükséges nyilatkozatait megadja és döntéseivel a teljesítés főbb irányait - lehetőleg írásban – meghatározza
 - 2.7. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
 - 2.8. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire csak a Nyertes Ajánlatban meghatározottak és nyilatkozatok szerint jogosult. A jogosan igénybevett alvállalkozók tevékenységéért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó felelőssége, hogy a Műszaki Leírás tartalmát, valamint a Megrendelő elvárásait az alvállalkozó megismerje.
 - 2.9. Vállalkozó teljes felelősséget vállal a jelen szerződés szerint végzett karbantartási munkálatok és módszerek megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért. Vállalkozó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy semminemű fizetésre nem jogosult azokért a fejlesztésekért, amelyeket a saját kezdeményezésére elvégzett munkák eredményeként ér el.
 - 2.10. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatok során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet előírásait, továbbá a vonatkozó – mindenkor hatályos - ágazati jogszabályokat és szakmai előírásokat, ajánlásokat, hatósági előírásokat, követelményeket betartani.
 - 2.11. Vállalkozó köteles saját felelősségére és saját költségén megtenni minden olyan óvintézkedést, amely a helyes építési gyakorlat szerinti és az adott körülményeknek megfelelő, és amelyek a karbantartási munkálatokkal nem érintett, valamint a szomszédos ingatlanok védelmét szolgálják, és megakadályozzák, hogy ott bármilyen zavart okozzanak, beleértve azok megközelíthetőségét, használatát is.
 - 2.12. Vállalkozónak a hulladékkezelést a hatályos környezet-, természet-, és egészségvédelmi követelményeknek megfelelően kell végeznie. Vállalkozónak biztosítania kell az építési-bontási és

veszélyes hulladékok kezelését, a keletkezett hulladék mennyiségével el kell számolni, s azt a hulladék tervlapokon be kell mutatnia a Megrendelő felé.

- 2.13. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás tartalmát, továbbá az együttműködésük keretei között folytatandó tevékenységüket teljes körűen, továbbá a jelen megállapodás keretei között – akár szóban, akár írásban, vagy bármely egyéb módon – átadott bármely műszaki, jogi, üzleti és egyéb információt, tényt, adatot, dokumentumot bizalmasan kezelik, azt harmadik személlyel nem közlik, nyilvánosságra nem hozzák, nem másolják, nem reprodukálják, kivéve, ha ahhoz a másik fél előzetesen írásban hozzájárult. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, vállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.

3. BIZTOSÍTÉKOK

- 3.1. Ha Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötelezettséget határidőben nem vagy nem megfelelően teljesíti, feladatainak teljesítésével felróható okból késedelembe esik, Megrendelő kárátalányként késedelmi kötbérre jogosult, azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után *10.000 Ft, azaz tízezer forint*, azzal, hogy a késedelmi kötbér mértéke nem lehet magasabb a nettó vállalkozói díj 20%-nál. A késedelmi kötbér a késedelem bekövetkeztekor esedékes. Késedelem esetén a Vállalkozó haladéktalanul, illetve a Megrendelő által tűzött póthatáridőn belül továbbra is köteles a jelen szerződés szerinti teljesítésre.
- 3.2. Ha a Vállalkozó olyan mértékű késedelembe esik, amely alapján a Megrendelőnek már nem áll érdekében a teljesítés, akkor Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől való elállásra, továbbá az így felmerült mindennemű kárának megtérítésére. Megrendelő jogosult továbbá a 3.3. pont szerinti meghiúsulási kötbérre.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a teljesítésnek az érdekkörében történő meghiúsulása esetén a Kbt. 126. § (2) bekezdés szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 3.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, Megrendelő – kötbérigényének érvényesítése mellett – a hiba kijavítása végett póthatáridő kitűzésére jogosult.

4. EGYEDI MEGRENDELÉSEK

- 4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés keretszerződés, amely alapján a Megrendelő jogosult egyedi megrendelések alapján karbantartási munkákat megrendelni a Vállalkozótól. A Megrendelő köteles írásban megrendelni az egyes karbantartási munkákat. A Megrendelő részéről megrendelés leadására jogosultak:
- Hajducsek Dániel, Elérhetőségek: 06-30/249-1650, daniel.hajducsek@bgazrt.hu
- 4.2. Megrendelő az egyedi megrendelés alapján árajánlatot kér a Vállalkozótól, aki az árajánlatát a Nyertes Ajánlat szerinti egységárak figyelembe vételével köteles megadni.
- 4.3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő árajánlatra vonatkozó kifejezett írásbeli elfogadó nyilatkozatának kézhezvételét követően jogosult bármilyen munkát megkezdeni. Az írásbeli elfogadás hiányában a Vállalkozó kizárólag saját költségére és felelősségére kezdheti meg a munkákat.

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelőnél **24.500.000,- Ft, azaz huszonnégymillió-ötszázezer Forint értékű keretösszeg** áll rendelkezésre a jelen szerződés tárgyát képező munkák finanszírozására. A vállalkozói díj megfizetése a jelen pont szerinti keretösszeg terhére történik az alábbiakban meghatározott egységárak alapulvételével. **Megrendelő lehívási kötelezettséget kizárólag ezen keretösszeg 70%-ig (azaz hetven százalékáig) terjedő mértékben vállal.**
- 5.2. Vállalkozót a jelen szerződés szerinti feladatok teljes körű, határidőben történő megvalósításának esetére díjazás az alábbiak szerint illeti meg.

Értékelési szempont	Megajánlott érték
Havi rendelkezésre állási díj (nettó HUF/hó)	160.000.- Ft/hó, azaz százhatvan ezer Forint/hó

ku

Kiszállás díja (nettó HUF/a havi 4 kiszálláson felüli esetleges kiszállás díja)	5.300.- Ft/kiszállás, azaz ötezer-háromszáz Forint/kiszállás
Villanyszerelés óradíja (nettó HUF/óra)	2.100.- Ft/óra, azaz kétezer-egyszáz Forint/óra
Víz- és csatornyszerelés óradíja (nettó HUF/óra)	2.100.- Ft/óra, azaz kétezer-egyszáz Forint/óra
Fűtésszerelés óradíja (nettó HUF/óra)	2.100.- Ft/óra, azaz kétezer-egyszáz Forint/óra
Asztalos munkák óradíja (nettó HUF/óra)	2.100.- Ft/óra, azaz kétezer-egyszáz Forint/óra
Redőnyjavítási, szalagfüggöny javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra)	2.100.- Ft/óra, azaz kétezer-egyszáz Forint/óra
Tetőjavítási, bádogos munkák óradíja (nettó HUF/óra)	2.250.- Ft/óra, azaz kétezer-kettőszázötven Forint/óra
Festés, mázolás/m ² (nettó HUF/m ²)	1.500.- Ft/m ² , azaz egyezeröttszáz Forint/m ²
Burkolás/m ² (nettó HUF/m ²)	3.750.- Ft/m ² , azaz háromezer-hétszázötven Forint/m ²
Dugulás elhárítás/fm (nettó HUF/folyóméter)	2.700.- Ft/fm, azaz kétezer-hétszáz Forint/folyóméter
Üvegezés, 4 mm síküveg / m ² (nettó HUF/m ²)	7.500.- Ft/m ² , azaz hétezer-ötszáz Forint/m ²
Késedelmi kötbér (HUF/késedelemmel érintett nap)	10.000.- Ft/késedelemmel érintett nap, azaz tízezer Forint/késedelemmel érintett nap

- 5.3. Felek megállapodnak, hogy havonta utólag számolnak el, így a Vállalkozó a tárgy hónapot követő hónap 10-ik napjáig jogosult a számlájának benyújtására. A számlán elkülönítetten kell szerepeltetni a havi rendelkezésre állási díjat és az azon felül felmerült tételeket.
- 5.4. A vállalkozói díj a jelen szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő igazolt teljesítés alapján benyújtott számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
- 5.5. Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla, vagy az azt alátámasztó okiratok hiánya miatt nem tud eleget tenni, úgy ez Vállalkozó késedelmi kamat iránti követelését kizárja, amihez a Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezetten hozzájárul.
- 5.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj teljes megfizetésével a Megrendelő teljesíti a jelen szerződésben vállalt valamennyi fizetési kötelezettségét és Vállalkozónak ezen túlmenően semmilyen követelése a Megrendelővel szemben nincsen, így különös tekintettel a feladatok lebonyolításával kapcsolatos és a díj által esetlegesen nem fedezett költségekre.
- 5.7. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.8. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

6. JÓTÁLLÁS

- 6.1. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az átadás-átvétel lezárásától, vagyis a teljesítésigazolás kiállításától számított 36 hónapra terjed ki. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy abban az esetben, ha jótállás körébe tartozó munka válik szükségessé, akkor a Vállalkozó köteles a kijavítási munkálatokat a Megrendelő felszólításától számított 1 (egy) napon belül megkezdni.
- 6.2. Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 6.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a jótállási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a jótállás körébe tartozó munkálatokat elvégezni vagy elvégeztetni. Ebben az esetben a felmerülő költségeket, illetve károkat a Vállalkozó vagy annak esetleges jogutódjára továbbhárítja.

7. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 7.1. Felek a jelen szerződést annak aláírásától kezdve a 5.1. pontban meghatározott keretösszeg teljes lehívásáig, de legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 1 (egy) éves határozott időre kötik.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a preambulumban meghatározott közbeszerzési eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján került megindításra, így amennyiben a Megrendelő a fedezetet biztosító támogatást nem kapja meg, úgy a Megrendelő mindenfajta jogkövetkezmény nélkül jogosult a jelen szerződéstől elállni.
- 7.3. A jelen szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

a. Megrendelő részéről:

- i. ha önhibájából a jelen szerződésben és a Műszaki Leírásban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges iratokat, egyéb dokumentumokat, információkat Vállalkozó felhívása ellenére sem, vagy kétséget kizáróan valótlannal tartalommal szolgáltatja;
- ii. a Megrendelő a megbízási díj fizetésével több, mint 90 napos késedelembe esik;

b. Vállalkozó részéről:

- i. ha a jelen szerződés szerinti együttműködési kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezzel veszélyezteti a kivitelezési munkálatok határidőre történő elvégzését;
- ii. ha a jelen szerződés teljesítése során jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót;
- iii. ha az elvégzendő feladatokat nem az általában elvárható legmagasabb színvonalon és jó minőségben végzi el;

- 7.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

8. NYILATKOZATOK

- 8.1. Vállalkozó vállalja, hogy megtéríti a Megrendelőnek okozott mindazt a kárt, mely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozatainak valótlanságából származik, illetve amelyet a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a Vállalkozó, vagy azok magatartása vagy mulasztása okozott, akiket Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért Vállalkozó jogszabály vagy jelen szerződés szerint felelős.
- 8.2. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy megtéríti a Megrendelőnek mindazt a bármely harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített és bíróság által megítélt kárt (ideértve a méltányos mértékű ügyvédi költségeket is), melyet az említett harmadik személyek a jelen szerződés Vállalkozó, vagy azon személyek általi teljesítésével kapcsolatban szenvedtek el, akiket a Vállalkozó szerződés alapján vett igénybe, vagy akikért jogszabály vagy a jelen szerződés alapján felelős.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.
- 9.2. Valamennyi, a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítés, írásban magyar nyelven történik, melyet vagy személyesen kézbesítenek, vagy telefaxon, e-mailben illetve postával küldenek meg az érintett címzettnek az alábbi címekre.

Megrendelő értesítési címe: 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. Személy: Hajducsek Dániel Tel/fax: 06-30/249-1650 E-mail: daniel.hajducsek@bgazrt.hu	Vállalkozó értesítési címe: 1188 Budapest, Búzakéve u. 53. Személy: Siroki Nikoletta Tel/fax: 06-30/389-6133 E-mail: siroc-co@t-online.hu
---	--

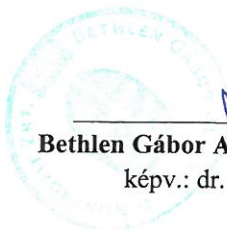
- 9.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat

ku

- megsértését. Vállalkozó kijelenti és szavatol továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.
- 9.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely részének az érvénytelensége nem vonja maga után az egész szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rész hiányában a felek eredetileg sem kötötték volna meg a jelen szerződést.
- 9.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.
- 9.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő jogvitákat elsősorban békés úton, közös megegyezéssel rendezik. Amennyiben az egyeztetés eredményre nem vezetne, úgy a felek kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét.

A Szerződő Felek a jelen 6 (hat) oldalból álló és 9 (kilenc) számozott pontot tartalmazó szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező magyar nyelvű példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőnél, 2 (kettő) példány pedig a Vállalkozónál marad.

Kelt: Budapest, 2014. február 4.



Bethlen Gábor Alapkezelő Közhasznú Nonprofit Zrt.
képv.: dr. Lélfa Koppány vezérigazgató
Megrendelő

SIROC-CO Kft.
1188 Budapest, Búzakéve u. 53
Adószám: 13788315-2-43
Banksz.: 11719001-20341062

SIROC-CO Tanácsadó Kft.
képv.: Siroki Nikoletta ügyvezető
Vállalkozó

Melléklet:

- Nyertes Ajánlat,
- Közbeszerzési dokumentáció
- Műszaki Leírás